

Tabela Técnica de Reajuste de Emolumentos dos Selos Eletrônicos do Poder Judiciário do Estado de Goiás 2023

Tabela Atualizada – 28/12/2022

Índice de reajuste para Taxa Judiciária 2022: 10,06 % (Se faz, vigência em 01 fevereiro 2022). O reajuste da Taxa Judiciária depende de ato da Secretaria da Fazenda do Estado de Goiás (normalmente, este ato tem publicação no mês de fevereiro do ano reajustado).

Reajustes dos emolumentos conforme Provimento nº 094/2022 CGJ-GO.

Índice de reajuste para Emolumento 2023: 6,02% (CGJ-GO, vigência em 01 Janeiro de 2023)

ATO PRATICADO		EMOLUMENTOS	ISSQN (5%)	FUNDOS INST. (21,25%)	TOTAL
74	PRENOTAÇÃO	R\$ 10,00	R\$ 0,50	R\$ 2,13	R\$ 12,63
75	MATRÍCULA	R\$ 51,65	R\$ 2,58	R\$ 10,98	R\$ 65,21
76	ATOS DE REGISTRO COM VALOR DECLARADO, SENDO:				
	1 - Registro até R\$587,03	R\$ 55,27	R\$ 2,76	R\$ 11,74	R\$ 69,78
	2 - Registro até R\$1.174,07	R\$ 83,79	R\$ 4,19	R\$ 17,81	R\$ 105,78
	3 - Registro até R\$2.348,13	R\$ 106,96	R\$ 5,35	R\$ 22,73	R\$ 135,04
	4 - Registro até R\$4.696,26	R\$ 155,11	R\$ 7,76	R\$ 32,96	R\$ 195,83
	5 - Registro até R\$9.392,52	R\$ 304,86	R\$ 15,24	R\$ 64,78	R\$ 384,89
	6 - Registro até R\$14.088,79	R\$ 326,24	R\$ 16,31	R\$ 69,33	R\$ 411,88
	7 - Registro até R\$23.481,31	R\$ 415,39	R\$ 20,77	R\$ 88,27	R\$ 524,43
	8 - Registro até R\$35.221,96	R\$ 525,93	R\$ 26,30	R\$ 111,76	R\$ 663,99
	9 - Registro até R\$46.962,62	R\$ 697,07	R\$ 34,85	R\$ 148,13	R\$ 880,05
	10 - Registro até R\$58.703,27	R\$ 828,99	R\$ 41,45	R\$ 176,16	R\$ 1.046,60
	11 - Registro até R\$93.925,24	R\$ 1.162,38	R\$ 58,12	R\$ 247,01	R\$ 1.467,50
	12 - Registro até R\$140.887,86	R\$ 1.747,14	R\$ 87,36	R\$ 371,27	R\$ 2.205,76
	13 - Registro até R\$234.813,10	R\$ 2.353,29	R\$ 117,66	R\$ 500,07	R\$ 2.971,03
	14 - Registro até R\$352.219,64	R\$ 3.089,59	R\$ 154,48	R\$ 656,54	R\$ 3.900,61
	15 - Registro até R\$469.629,19	R\$ 3.640,48	R\$ 182,02	R\$ 773,60	R\$ 4.596,11
	16 - Registro até R\$704.439,29	R\$ 4.369,63	R\$ 218,48	R\$ 928,55	R\$ 5.516,66
	17 - Registro até R\$1.056.658,93	R\$ 5.236,08	R\$ 261,80	R\$ 1.112,67	R\$ 6.610,55
	18 - Registro até R\$1.408.878,58	R\$ 6.088,26	R\$ 304,41	R\$ 1.293,76	R\$ 7.686,43
	19 - Registro acima de R\$1.408.878,58	R\$ 6.650,79	R\$ 332,54	R\$ 1.413,29	R\$ 8.396,62
77	Atos de Registro sendo:				
	1 - De loteamento rural ou urbano:				
	a) pelo processamento, além das despesas com a publicação de edital pela imprensa	R\$ 6.650,79	R\$ 332,54	R\$ 1.413,29	R\$ 8.396,62
	b) por lote ou gleba constante do memorial objeto do registro	R\$ 23,89	R\$ 1,19	R\$ 5,08	R\$ 30,16
	2 - De incorporação imobiliária, instituição ou especificação de condomínio:				
	a) pelo processamento de todos os seus atos, os emolumentos do item nº 76, por incorporação imobiliária ou instituição de condomínio, ficando vedada, neste caso, a cobrança de emolumentos por unidade autônoma;				
	b) Por unidade autônoma constante da especificação	R\$ 4,34	R\$ 0,22	R\$ 0,92	R\$ 5,48
	c) Pelo processamento de todos os seus atos: sobre o valor da obra, os emolumentos nº 76				
	3 - De convenção de condomínio:				
	a) De edifício com até 10 unidades	R\$ 341,56	R\$ 17,08	R\$ 72,58	R\$ 431,22
	b) Convenção de condomínio por unidade que exceder a 10	R\$ 6,67	R\$ 0,33	R\$ 1,42	R\$ 8,42
	4 - De pacto antenupcial	R\$ 39,98	R\$ 2,00	R\$ 8,50	R\$ 50,47
	5 - De registro de Torrens cobra-se 50% dos emolumentos do nº76				
	6 - De demissão de debêntures cobra-se 30% dos emolumentos do nº 76				
	7 - De cédulas:				
	a) Pelo registro de cédula no Livro 3	R\$ 316,58	R\$ 15,83	R\$ 67,27	R\$ 399,68
	b) Pelo registro da garantia imobiliária em cédula de crédito rural, cobra-se 30% dos emolumentos do nº 76				
	c) Pelo registro da garantia imobiliária nas demais cédulas, cobra-se os emolumentos do nº 76				
78	AVERBAÇÃO				
	1 - Sobre o valor do ato, sendo de qualquer natureza, cobra-se 30% dos emolumentos do nº 76				
	2 - Do ato sem valor declarado	R\$ 39,98	R\$ 2,00	R\$ 8,50	R\$ 50,47
78A	PROCESSAMENTO DE RETIFICAÇÃO				
	1 - Na hipótese do art. 213, I, "a", da Lei de Registros Públicos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
	2 - Nas hipóteses do art. 213, I, "c" e "g", da Lei de Registros Públicos	R\$ 39,98	R\$ 2,00	R\$ 8,50	R\$ 50,47
	3 - Nas demais hipóteses do art. 213, I, da Lei de Registros Públicos	R\$ 113,30	R\$ 5,67	R\$ 24,08	R\$ 143,04
	4 - Na hipótese do art. 213, II, da Lei de Registros Públicos				
	a) Averbação, incluídos todos os procedimentos necessários	R\$ 168,44	R\$ 8,42	R\$ 35,79	R\$ 212,66
	b) Notificação pessoal do confrontante, na hipótese do § 2º do art. 213 da Lei de Registros Públicos	R\$ 57,13	R\$ 2,86	R\$ 12,14	R\$ 72,13
	c) Expedição de edital, além do custo da publicação, na hipótese do § 3º art. 213 da lei de Registros Públicos	R\$ 99,03	R\$ 4,95	R\$ 21,04	R\$ 125,03
79	AVERBAÇÃO DE RESERVA FLORESTAL, RELATIVAMENTE À ÁREA DESTA, NÃO INCLUÍDA NO ATO REGISTRAL ANTERIOR				
	1 - Reserva Legal até 25,00 hectare	R\$ 51,65	R\$ 2,58	R\$ 10,98	R\$ 65,21
	2 - Reserva Legal até 48,40 hectare	R\$ 66,63	R\$ 3,33	R\$ 14,16	R\$ 84,12
	3 - Reserva Legal até 145,20 hectare	R\$ 99,98	R\$ 5,00	R\$ 21,25	R\$ 126,22
	4 - Reserva Legal até 200 hectare	R\$ 134,97	R\$ 6,75	R\$ 28,68	R\$ 170,40

5 - Reserva Legal até 300 hectare	R\$ 171,60	R\$ 8,58	R\$ 36,47	R\$ 216,65
6 - Reserva Legal até 484 hectare	R\$ 204,95	R\$ 10,25	R\$ 43,55	R\$ 258,75
7 - Reserva Legal até 750 hectare	R\$ 238,26	R\$ 11,91	R\$ 50,63	R\$ 300,80
8 - Reserva Legal até 1.000 hectare	R\$ 271,59	R\$ 13,58	R\$ 57,71	R\$ 342,88
9 - Reserva legal acima de 1.001 hectare	R\$ 679,79	R\$ 33,99	R\$ 144,46	R\$ 858,23

*** TAXA JUDICIÁRIA**

Protocolo	R\$ 17,97
-----------	-----------

80 CERTIDÃO

1 - De inteiro teor da matrícula	R\$ 33,32	R\$ 1,67	R\$ 7,08	R\$ 42,07
2 - Quando a matrícula possuir mais de um ato: Por ato	R\$ 8,33			
a) Com 01 ato	R\$ 41,65	R\$ 2,08	R\$ 8,85	R\$ 52,58
b) Com 02 atos	R\$ 49,98	R\$ 2,50	R\$ 10,62	R\$ 63,10
c) Com 03 atos	R\$ 58,31	R\$ 2,92	R\$ 12,39	R\$ 73,62
d) Com 04 atos	R\$ 66,64	R\$ 3,33	R\$ 14,16	R\$ 84,13
e) Com 05 atos	R\$ 74,97	R\$ 3,75	R\$ 15,93	R\$ 94,65
f) Com 06 atos	R\$ 83,30	R\$ 4,17	R\$ 17,70	R\$ 105,17
g) Limitando os emolumentos ao máximo de 07 atos	R\$ 88,30	R\$ 4,42	R\$ 18,76	R\$ 111,48
3 - Certidão Eletrônica de Inteiro Teor da Matrícula - art. 3º, inciso I - Provimento CNJ 127/2022 (expedida pelo SAEC)	R\$ 83,32	R\$ 4,17	R\$ 17,71	R\$ 105,19
4 - Em relatório	R\$ 51,65	R\$ 2,58	R\$ 10,98	R\$ 65,21
5 - Quando a parte indicar quesitos				
a) Com 01 quesito	R\$ 63,31	R\$ 3,17	R\$ 13,45	R\$ 79,93
b) Com 02 quesitos	R\$ 74,97	R\$ 3,75	R\$ 15,93	R\$ 94,65
c) Com 03 quesitos	R\$ 86,63	R\$ 4,33	R\$ 18,41	R\$ 109,37
d) Limitando os emolumentos ao máximo de 04 quesitos	R\$ 88,30	R\$ 4,42	R\$ 18,76	R\$ 111,48
6 - De transcrição ou inscrição	R\$ 51,65	R\$ 2,58	R\$ 10,98	R\$ 65,21
7 - Negativa de imóvel, por pessoa	R\$ 51,65	R\$ 2,58	R\$ 10,98	R\$ 65,21
8 - Negativa de registro, por imóvel	R\$ 51,65	R\$ 2,58	R\$ 10,98	R\$ 65,21
9 - Busca em livros ou arquivos, por imóvel	R\$ 16,67	R\$ 0,83	R\$ 3,54	R\$ 21,05
10 - Informação verbal sobre o domínio e ou matrícula do imóvel, quando o interessado dispensar a certidão	R\$ 3,34	R\$ 0,17	R\$ 0,71	R\$ 4,22
11 - De ônus e ações	R\$ 78,31	R\$ 3,92	R\$ 16,64	R\$ 98,87

*** TAXA JUDICIÁRIA**

Certidão	R\$ 17,42
----------	-----------

81 INTIMAÇÃO DE PROMISSÁRIO COMPRADOR DE IMÓVEL, DO FIDUCIANTE OU QUALQUER OUTRO, EM CUMPRIMENTO DE LEI OU DETERMINAÇÃO JUDICIAL

1 - Intimação, por pessoa	R\$ 150,70	R\$ 7,54	R\$ 32,02	R\$ 190,26
2 - Expedição de edital, além do custo da publicação	R\$ 99,03	R\$ 4,95	R\$ 21,04	R\$ 125,03
Obs.: Quando a intimação for realizada na zona rural, por quilômetro percorrido de ida e volta	R\$ 1,66	R\$ 0,08	R\$ 0,35	R\$ 2,10